Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2021г.

40-летия Октября, 11				
ДОХОДЫ в 2021г.			**МКД находится в управлении с 01.07.2020г.**	
Баланс МКД на 01.01.2021г.	руб.	**-103 477,80**	**Расходы в 2021г.**	**222 279,00**
Общая площадь МКД	м2	**3 925,80**		
Тариф по ТР до 01.07.2021г.	руб.	**4,00**		
Начисления по тарифу ТР за месяц до 01.07.2021 г.	руб.	**15 703,20**		
Тариф по ТР с 01.07.2021г.	руб.	**5,70**		
Начисления по тарифу ТР за месяц с 01.07.2021 г.	руб.	**22 377,06**		
Начисления от провайдеров	руб.	**11 550,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**228 481,56**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**136 553,76**	**Баланс на 01.01.2022г.**	**-85 725,24**

Выполненные работы в 2021 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Прочистка вентиляционных каналов	м.п	15,00		913,00		кв. 5	ООО "Заречное"	31.01.2021г.№13
Прочистка вентиляционных каналов	м.п	15,00		913,00		кв. 11	ООО "Заречное"	31.01.2021г.№14
Установка ограничителей	шт	4,00	7 539,00			подъезд № 4	ООО "Анри"	31.08.2021г.№998
Ремонт кровли	м2	1,25	1 685,00			подъезд № 1	ООО "Анри"	31.10.2021г.№1112
Ремонт вычислителя (система ЦО)	шт	1,00		1 560,00		подвал	Промсервис-У	26 ноября 2021
Ремонт ДВК	м2/м.п	164,04/1,18	123 814,00			1-4 подъезды	ООО "Анри"	31.12.2021г.№127
Устройство зонтов на ДВК	шт	12,00	71 773,00			1-4 подъезды	ООО "Анри"	31.12.2021г.№128
Дезинсекция сверх тарифа	услуга	1,00		14 082,00		МОП	ООО "Анри"	31.12.2021г.№170
Итого выполнено работ на сумму:			204 811,00	17 468,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**222 279,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.